

Von: Bauamt
Gesendet: 13.06.2023 12:51
An: [REDACTED]
Betreff: WG: !! Enthält Office Dokument !!WG: BLP-2023-0806; Stellungnahme zu Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hinterholzhausen", Gemeinde Langenpreising

Von: FB_41_Bauleitplanung <bauleitplanung@lra-ed.de>
Gesendet: Dienstag, 13. Juni 2023 12:19
An: Bauamt <bauamt@vg-wartenberg.de>
Betreff: !! Enthält Office Dokument !!WG: BLP-2023-0806; Stellungnahme zu Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hinterholzhausen", Gemeinde Langenpreising

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie die Stellungnahmen des Landratsamtes Erding.

Darüber hinaus teilen wir mit:

Bodenschutz (SG 42-2):

Im Planungsgebiet liegen keine uns bekannten Altlastenverdachtsflächen. Sofern dennoch Auffüllungen, Abfälle oder Altlasten zu Tage treten, ist das Sachgebiet Bodenschutz und Abfallrecht beim Landratsamt Erding unverzüglich zu informieren.

Wasserrecht (SG 42-2):

Das Gebiet der o.g. Bauleitplanung liegt weder in einem Ü-Gebiet noch WSG.

Für die schadlose Beseitigung des anfallenden Niederschlagswassers ist die TRENGW anzuwenden.

Die in den Planunterlagen dargelegte Ausführung des Vorhabens kann daher – vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme des WWA und unter Beachtung der von dort geforderten Auflagen – dem B-Plan „Gewerbegebiet Hinterholzhausen“ zugestimmt werden.

Wir bedanken uns für die erteilte Fristverlängerung.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Landratsamt Erding
Bauen und Planungsrecht, Denkmalschutz
Sachgebiet 41-1

Postanschrift:
Alois-Schießl-Platz 2
85435 Erding

Dienstgebäude:
Freisinger Straße 67 (Zimmer: 003)
85435 Erding

Tel.: 08122 58-1041
Fax: 08122 58-1404
E-Mail: bauleitplanung@lra-ed.de
www: www.landkreis-erding.de