



**Bayerischer  
Bauernverband**

**Geschäftsstelle  
Erding - Freising**

Bayerischer Bauernverband · Dr.-Ulrich-Weg 3 · 85435 Erding

Gemeinde Langenpreising  
Marktplatz 8  
85456 Wartenberg

Ansprechpartner: Geschäftsstelle Erding/Freising  
Telefon: 08122 94539-0  
Telefax: 08122 94539-119  
E-Mail: Erding-Freising@  
BayerischerBauernVerband.de

Datum: 31.05.2023

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
VE

## **19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Langenpreising im Bereich Hinterholzhausen**

### **Stellungnahme**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in unmittelbarer Nähe zum geplanten Gewerbegebiet befindet sich ein landwirtschaftlicher Betrieb mit Tierhaltung. Wir weisen darauf hin, dass bei ordnungsgemäßer Bewirtschaftung des landwirtschaftlichen Betriebes und der angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen, Lärm- Staub- und Geruchsemissionen entstehen. Während der Ernte und in Stoßzeiten muss teilweise auch an Sonn- und Feiertagen sowie in Ausnahmefällen auch in der Nacht gearbeitet werden. Die Landwirte dürfen durch das geplante Gewerbegebiet keine Beschränkungen erfahren.

Des Weiteren ist darauf zu achten, dass eine ordentliche Bewirtschaftung der anliegenden Flächen zu gewährleisten ist. Landwirtschaftliche Fahrzeuge haben eine Breite von bis zu 3,5 m und diese sollten problemlos die Straßen befahren können. Die Verkehrswege dürfen nicht als zusätzliche Parkmöglichkeit gebraucht werden.

[Redacted signature area]



Fachberaterin

**Bayerischer Bauernverband · Körperschaft des öffentlichen Rechts**

Dr.-Ulrich-Weg 3 · 85435 Erding · Telefon 08122 94539-0 · Telefax 08122 94539-119

Erding-Freising@BayerischerBauernVerband.de · www.BayerischerBauernVerband.de · Steuernummer: 143/241/01099

Sparkasse Erding · IBAN: DE33 7005 1995 0000 0170 04 · BIC: BYLADEM1ERD

Sparkasse Freising · IBAN: DE30 7005 1003 0000 0037 80 · BIC: BYLADEM1FSI