

Von: [FB 41_Bauleitplanung](#)
An: [REDACTED]
Betreff: !! Enthält Office Dokument !!BLP-2023-1278; Stellungnahme zu Bebauungsplan "Sattlerweg", Gemeinde Berglern
Datum: Montag, 28. August 2023 15:11:49
Anlagen: [BPL-WA Sattlerweg_Berglern.docx](#)
[B-PL_Berglern_Sattlerweg.docx](#)
[§4_1_Bbpl_Sattlerweg.docx](#)
[FB 41 - Bauleitplanung - Stellungnahme.docx](#)

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie die Stellungnahmen des Landratsamtes Erding.

Darüber hinaus teilen wir mit:

Bodenschutz (SG 42-2):

Es sind keine uns bekannten Altlastenverdachtsflächen von diesem Bebauungsplan betroffen.

Sollten im Zuge von geplanten Maßnahmen Auffüllungen, Abfälle oder Altlasten zu Tage treten, ist das Landratsamt Erding, Sachgebiet 42-2/Bodenschutz- und Abfallrecht, unverzüglich zu informieren.

Wasserrecht (SG 42-2):

Der B-Plan „Sattlerweg“ liegt weder in einem Ü-Gebiet noch WSG.

Die Erfordernisse der Niederschlagswasserbeseitigung sind in der Begründung unter Nr. 4.7.2 aufgeführt bzw. festgesetzt. Unter Vorbehalt einer positiven Stellungnahme des WWA München, erheben wir keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]-----

Landratsamt Erding
Fachbereich 41
Bauen und Planungsrecht, Denkmalschutz
Alois-Schießl-Platz 2
85435 Erding

Tel. 08122/58-1234

Fax 08122/58-1404

E-Mail: baubereich-c@lra-ed.de

Internet: bauen.landkreis-erding.de