

Unter Berücksichtigung der Bewertungskriterien wird der angemessene Bodenwert für die einzelnen Parzellen wie folgt geschätzt:					
Parzellen-nr.	Grundstücks-größe in qm	€/qm ca. (Ansiedlungs-modell)	Schätzwert gesamt in €	€/qm ca. (Sozial-modell)	Schätzwert gesamt in €
8	530	580	307.000	390	207.000
12	540	600	324.000	400	216.000
15	525	580	305.000	390	205.000
24	555	580	322.000	390	216.000
39	490	580	284.000	390	191.000
45	470	580	273.000	390	183.000
47	450	580	261.000	390	176.000
48	450	580	261.000	390	176.000
38 A	285	580	165.000	390	111.000
38 B	320	580	186.000	390	125.000
42 B	285	600	171.000	400	114.000
43 A	230	600	138.000	400	92.000
43 B	230	600	138.000	400	92.000
7 A	330	580	191.000	390	129.000
7 B	315	600	189.000	400	126.000

Zudem wird das Grundstück Fl. Nr. 393/13; Johann-Baptist-Lethner-Str. 43 ausgeschrieben:

	527	570	300.000	385	203.000
--	-----	-----	---------	-----	---------