



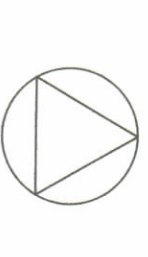
**Verfahrensvermerke**

1. Der Beschluss zur Aufstellung der 19. Flächennutzungsplan-Änderung wurde vom Gemeinderat der Gemeinde Langenpreising am 14.06.2022 gefasst und am 19.05.2023 ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).  
Die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Vorentwurf der 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 28.02.2023 hat in der Zeit vom 25.05.2023 bis einschließlich 16.06.2023 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).  
Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 28.02.2023 hat in der Zeit vom 11.05.2023 bis einschließlich 05.06.2023 stattgefunden (§ 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB).  
Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat am 16.07.2024 gebilligten Entwurfs der 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 16.07.2024 hat in der Zeit vom 05.08.2024 bis einschließlich 09.09.2024 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).  
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 16.07.2024 hat in der Zeit vom 19.07.2024 bis einschließlich 09.09.2024 stattgefunden (§ 4 Abs. 2 BauGB).  
Der Feststellungsbeschluss zur 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 10.12.2024 wurde vom Gemeinderat der Gemeinde Langenpreising am 10.12.2024 gefasst.  
Langenpreising, den 20.01.2025  
(Josef Straber, Erster Bürgermeister)
2. Die Genehmigung der 19. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 10.12.2024 wurde mit Bescheid des Landratsamtes Erding vom 10.01.2025, Az.: BLP-2023-805 BLP erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).  
Landratsamt Erding  
Erding, den 17.02.2025  
(Leon Kapfelspeger, Regierungsrat)
3. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 19. Flächennutzungsplan-Änderung erfolgte am 24.01.2025 dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplan-Änderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde die Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 10.12.2024 wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).  
Langenpreising, den .....  
(Josef Straber, Erster Bürgermeister)

**Legende:**

	Umriss der Änderung
<b>neue Planinhalte:</b>	
	Gewerbegebiet
	Dorfgebiet
	Gemeinbedarf
	Kirche
	Grünfläche
	Obstwiese
	Bäume vorhanden
	Bäume geplant
	Gehölze vorhanden
	Überschwemmungsgebiet (berechnet)
	Gewässer
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Erhaltung von Natur und Landschaft
	Fläche für die Landwirtschaft
	Baudenkmal Nr. D-1-77-126-5
	Bodendenkmal Nr. D-1-7538-0404
	Trafostation
	Hinweis
	Nachrichtliche Übernahme
	Vermerk

M 1 : 5000



**Langenpreising  
Flächennutzungsplan  
19. Änderung**

Planungsverband  
Äußerer  
Wirtschaftsraum  
München  
Geschäftsstelle  
Az:610-41/1-19

München, den 10.12.2024 (Feststellungsbeschluss)  
16.07.2024 (Entwurf)  
28.02.2023 (Vorentwurf)