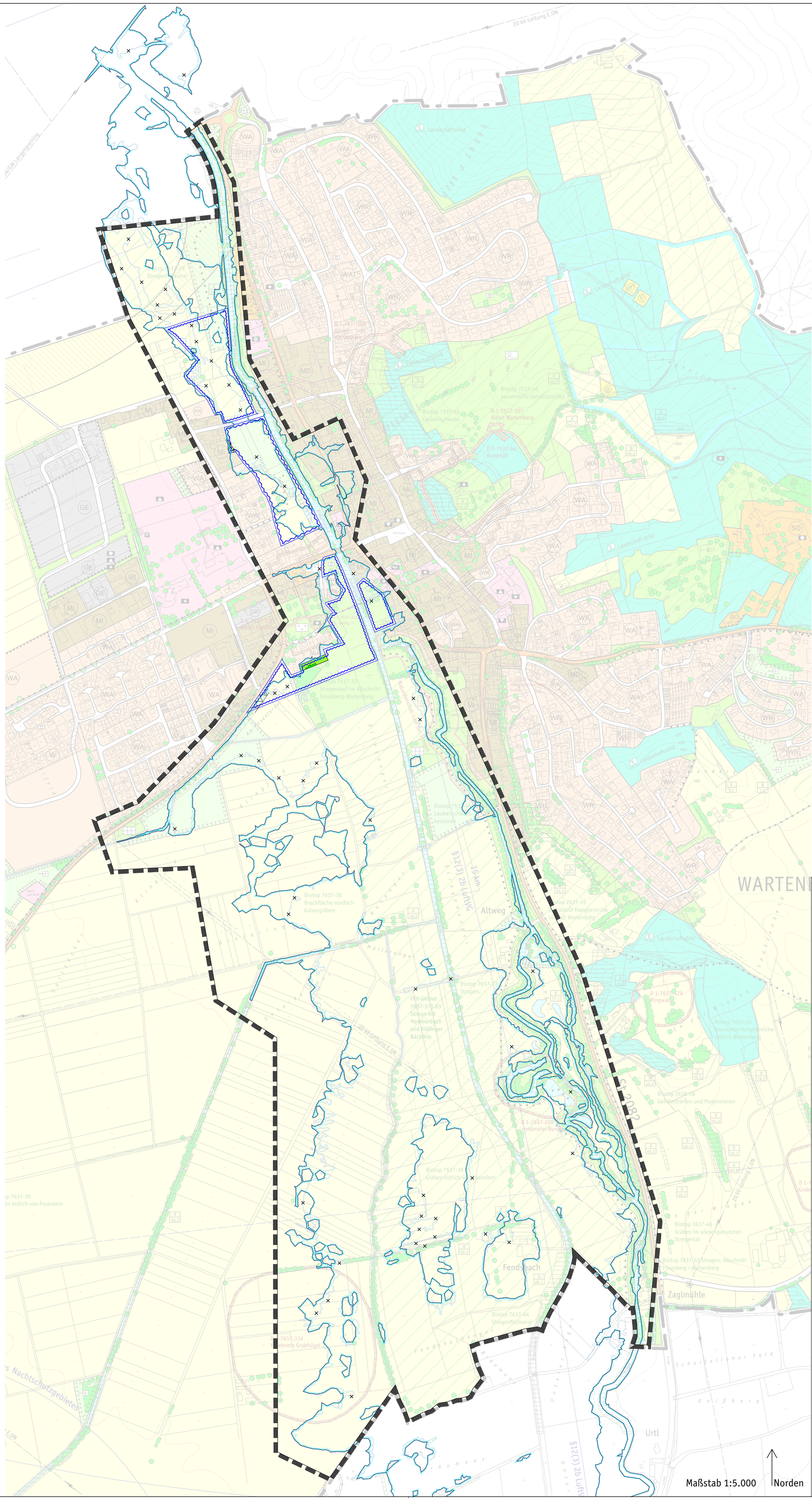

DARSTELLUNGEN

- Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung
- Fläche für den Hochwasserschutz: Retentionsfläche
- Grünfläche
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

VERMERKE

- Überschwemmungsgebiet (vorläufig gesichert am 28. Oktober 2020)
- × Streichung Überschwemmungsgebiet (vorläufig gesichert am 22. Oktober 2008)
- Anbaufreie Zone Kreisstraße Ed 2

Markt Wartenberg
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Bereich Hochwasserschutz -

VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderungsbeschluss gefasst — am 30. September 2020

2. Öffentlichkeitsbeteiligung
   in der Fassung vom 17. September 2020 — vom 30. November 2020 — bis 8. Januar 2021
   (§ 3 Abs. 2 BauGB)

3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
   in der Fassung vom 17. September 2020 — vom 17. November 2020 — bis 30. Dezember 2020
   (§ 4 Abs. 2 BauGB)

   Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.
   Hinweis: von der Durchführung einer Umweltprüfung wurde abgesehen.

4. Feststellungsbeschluss
   in der Fassung vom 18. Januar 2021 — am 3. März 2021
   mit Begründung vom 18. Januar 2021

Wartenberg, den ....
Erster Bürgermeister Christian Pröbst (Siegel)

5. Genehmigung durch das Landratsamt Erding
   in der Fassung vom .....
   mit Begründung vom ..... — AZ: ..... — vom .....
   (§ 6 BauGB)

Wartenberg, den ....
Erster Bürgermeister Christian Pröbst (Siegel)

6. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung
   (§ 6 Abs. 5 BauGB) — am .....

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in der Fassung vom .....
mit Begründung vom ..... in Kraft getreten.

Planfassung vom 18. Januar 2021
Verfahrensvermerke vom 18. Januar 2021

architekturbüro pezold·Wartenberg