

# Ergebnisprotokoll Sitzung Marktgemeinderat 27. Mai 2020

## 1. Grundschule Wartenberg, Erweiterung/Neubau

*Sachstand:* In der Marie Pettenbeck Schule fehlen aktuell ca. 2.000 Quadratmeter Nutzfläche, z.B. für Klassenzimmer und eine ausreichend große Mensa. Die Grundschule Wartenberg befindet sich derzeit in den Räumen des Mittelschulverbandes. Es bestehen mehrere Möglichkeiten zur Erweiterung der Nutzfläche, beispielsweise ein Anbau an das bestehende Gebäude oder eine separate neue Grundschule. Eine Machbarkeitsstudie, die vom Mittelschulverband in Auftrag gegeben wird, soll die verschiedenen Möglichkeiten evaluieren. In dieser Studie soll ergebnisoffen das Beste für die Schule ausgearbeitet werden.

*Beschluss (einstimmig):*

Der Markt Wartenberg stimmt einer Machbarkeitsstudie auf Basis der genannten Eckdaten zu und übernimmt die zusätzlichen Kosten, die für die Berechnung der Kapazitäten eines Hortes bzw. der Mittagsbetreuung, entstehen.

## 2. Bau von Sozialwohnungen am Bründlhof, Sachstand

Der Markt Wartenberg plant, der Wohnungsbaugesellschaft des Landkreises Erding ein Erbbaurecht zu überlassen, um auf einem Grundstück Wohnungen zu errichten, die im Anschluss zu günstigen Preisen vermietet werden sollen. Derzeit werden letzte rechtliche Details geklärt.

Der Marktgemeinderat Wartenberg nimmt hiervon Kenntnis.

## 3. Medizinisches Zentrum – Sachstand und weiteres Vorgehen

Der Markt Wartenberg steht vor der großen Herausforderung die medizinische Versorgung im Ort zu verbessern. Im Zuge dessen ist langfristig ein Medizinisches Zentrum geplant, kurzfristig sollen Container (Modullösung) als Überbrückung für Ärzte zur Verfügung gestellt werden.

*Beschlüsse:*

- 1) Dem Marktgemeinderat wird von einer Planungs- und Beratungsgesellschaft ein Konzept für ein Medizinisches Zentrum für Kosten von 1.500 € in einer nicht-öffentlichen Sondersitzung am 1. Juli 2020 vorgestellt. *(Einstimmig)*
- 2) Der Marktgemeinderat hat dem 1. Bürgermeister Christian Pröbst die Ausarbeitung eines Mietvertrages mit einem interessierten Orthopäden genehmigt. *(Einstimmig)*

#### **4. Neuerlass der Satzung für die Erhebung der Hundesteuer (Hundesteuersatzung)**

Die Hundesteuersatzung des Markt Wartenbergs gilt seit 01.01.2014 und soll aktualisiert bzw. die Steuersätze angepasst werden. Aktuell beträgt die Steuer für den ersten Hund 30,00 €, für den zweiten Hund 45,00 € und für jeden weiteren Hund 60,00 €. Für Kampfhunde wird 200,00 € Hundesteuer fällig.

*Beschluss (19:2):*

Der Markt Wartenberg beschließt die neue Satzung, die ab 01.01.2021 mit 19:2 Stimmen. Die Steuer für den ersten Hund beträgt zukünftig 40,00 €, für den zweiten Hund 60,00 €, für den dritten Hund 80,00 € und für jeden weiteren Hund 100 €. Für Kampfhunde beträgt die Steuer 400,00 €.

Die Steuerhöhe richtet sich nach den durchschnittlich erhobenen Hundesteuersätzen der Städte und Gemeinden im Landkreis Erding.

#### **5. Geschäftsordnung des Marktgemeinderats; 1. Änderung**

In der Geschäftsordnung, die dem Marktgemeinderat in der konstituierenden Sitzung vorgelegen hat, waren zwei wichtige Punkte nicht enthalten. Aufgrund dessen ist eine 1. Änderung der Geschäftsordnung notwendig.

*Beschluss (Einstimmig):* Der Marktgemeinderat beschließt die 1. Änderung der Geschäftsordnung für den Marktgemeinderat des Marktes Wartenberg.

#### **6. Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses und Bestellung des/des Vorsitzenden**

*Beschluss (einstimmig):*

Die CSU-Fraktion verzichtet auf einen weiteren Sitz im Rechnungsprüfungsausschuss und tritt diesen an die NMW bzw. die SPD ab.

Bei der Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses ergeben sich dementsprechend keine Änderungen.

**7. Neubesetzung der Vertreter der Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft Wartenberg**

*Beschluss (einstimmig):*

Die CSU-Fraktion verzichtet auf den Sitz als ordentliches Mitglied in der Gemeinschaftsversammlung der VG und tritt diesen an die NMW bzw. die SPD ab.

Dementsprechend wird Michael Paulini (SPD) als ordentliches Mitglied bestellt. Als Vertretung wird Franz Gerstner (CSU) berufen.

**8. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung deren Geheimhaltungsgrund entfallen ist**

Der 1. Bürgermeister Christian Pröbst berichtet über die Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 28.04.2020 bzw. 06.05.2020.

**9. Bericht aus den Ausschüssen und aus Sitzungen von Gemeinschaften und Institutionen, deren Mitglied die Gemeinde Mitglied ist**

Der 1. Bürgermeister Christian Pröbst berichtet über die Sitzung der VG am 25.05. und aus dem Ausschuss Bau, Umwelt und Verkehr vom 18.05.2020.

In der VG-Sitzung wurden der Vorsitzende (Bürgermeister Josef Straßer) und seine Stellvertreter (Christian Pröbst, Anton Scherer) neu gewählt und die Mitglieder der Ausschüsse benannt. Außerdem befasste sich das Gremium mit diversen Rechnungsprüfungsberichten.

Im Ausschuss BUV fanden unterschiedliche Ortsbesichtigungen, z.B. am Bauhof oder einem Spielplatz in Wartenberg, statt. Ferner wurde u.a. über unterschiedliche Bauvorhaben entschieden.

#### **10. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 28.04.2020**

Die Niederschrift wurde einstimmig vom Marktgemeinderat genehmigt.

#### **11. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 06.05.2020**

Die Niederschrift wurde einstimmig vom Marktgemeinderat genehmigt.

#### **12. Bekanntgaben und Anfragen**

In diesem Tagesordnungspunkt besprach der Marktgemeinderat das weitere Vorgehen bzw. den aktuellen Stand an der Thenner Straße und Bürgermeister Pröbst beantwortete diverse Fragen der Räte.

#### **15. Neuerrichtung einer Kinderkrippe – weiteres Vorgehen**

Ein Teil des Tagesordnungspunkts wurde einstimmig in den öffentlichen Teil der Sitzung verlegt.

Zum 01.09.2020 wird eine weitere Kinderkrippengruppe benötigt. Der Bauplan zur Errichtung dieser im Josefsheim ist bereits eingereicht worden. Die Kosten, die sich derzeit auf 193.000 € belaufen, sollen wenn möglich noch reduziert werden. Im Laufe der Diskussion wurden verschiedene Alternativen, beispielsweise eine Unterbringung im Haus für Kinder bzw. eine Containerlösung diskutiert.

Der Marktgemeinderat wird sich in den kommenden Sitzungen, sobald neue Informationen vorliegen mit dem weiteren Vorgehen beschäftigen.

**Anschließend fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.**