

DARSTELLUNGEN

1.  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

2.  Sondergebiet Einzelhandel und Infrastruktur

In diesem Gebiet sind Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs zulässig, wie z.B. großflächige und sonstige Einzelhandelsbetriebe, Bürgerhaus, Feuerwehrhaus.

3.  Sondergebiet Landwirtschaft

In diesem Gebiet sind nur landwirtschaftliche Betriebe zulässig.

4.  Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen

5.  Abgrenzung von Baugebieten

6.  Bäume geplant

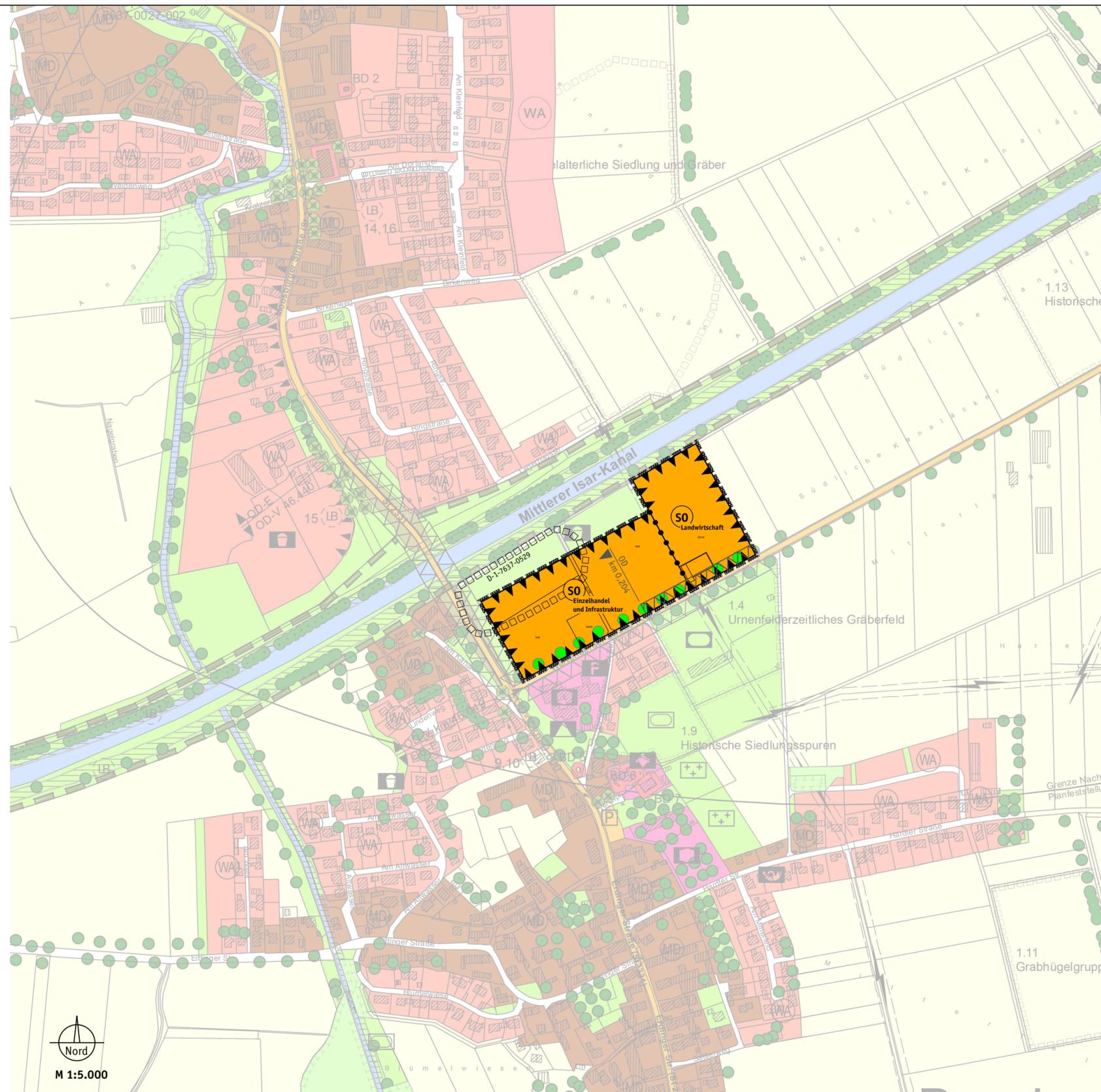
SONSTIGE PLANZEICHEN

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

1.  Anbauverbotszone Kreisstraße

2.  Grenze der Ortsdurchfahrt der Kreisstraße

3.  Bodendenkmal mit Nummer



Gemeinde Berglern 15. Änderung des Flächennutzungsplanes

VERFAHRENSVERMERKE

- | | | |
|---|----------------------|-----------------------|
| 1. Änderungsbeschluss gefasst | am 11. April 2019 | |
| 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in der Fassung vom 8. März 2019 (§ 3 Abs. 1 BauGB) | vom 20. Mai 2019 | bis 19. Juni 2019 |
| 3. Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in der Fassung vom 8. März 2019 (§ 4 Abs. 1 BauGB) | vom 20. Mai 2019 | bis 5. Juli 2019 |
| 4. Öffentlichkeitsbeteiligung in der Fassung vom 20. September 2019 (§ 3 Abs. 2 BauGB) | vom 4. November 2019 | bis 3. Dezember 2019 |
| 5. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in der Fassung vom 20. September 2019 (§ 4 Abs. 2 BauGB) | vom 4. November 2019 | bis 13. Dezember 2019 |
| 6. Feststellungsbeschluss in der Fassung vom 6. Dezember 2019 mit Begründung vom 14. Dezember 2019 | am 19. Dezember 2019 | |

Wartenberg, den

.....
Erster Bürgermeister Simon Oberhofer (Siegel)

7. Genehmigung durch das Landratsamt Erding in der Fassung vom 6. Dezember 2019 mit Begründung vom 14. Dezember 2019 (§ 6 BauGB)

AZ: vom 21. Januar 2020

Wartenberg, den

.....
Erster Bürgermeister Simon Oberhofer (Siegel)

8. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB)

am

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in der Fassung vom 6. Dezember 2019 mit Begründung vom 14. Dezember 2019 in Kraft getreten.